



משרד הכלכלה והתעשייה
מינהל ומשאבי אנוש



אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

משרד:	הכלכלה והתעשייה
יחידה מזמינה:	אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה
תאריך:	07.10.18

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שירותי אחזקה והוצאות קומה 5 בניין בזק - הצבי 15

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

שם הספק:	בזק
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	520031931
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק חוץ <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
אומדן / שווי ההתקשרות:	225,000 ₪ לפני מע"מ
תקופת ההתקשרות:	01.01.19-31.12.19

משרד הכלכלה, הדרגה
בניין ג'נרי, רחוב בנק ישראל 5, קריית הממשלה, ת"ד 3166, ירושלים 9103101
טל" 02-6662185, פקס 02-6662948



משרד הכלכלה והתעשייה
מינהל המשאבי אנוש



נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

בזק חברת ניהול ואחזקת מבנים הינה החברה המנהלת של בית בזק ברחוב הצבי 15 ירושלים
לפי מכתב המצורף מחברת בזק החל מתאריך 01.01.18 לא ניתן להפעיל קבלנים חיצוניים במבנה בנושאים הבאים:
שירותי ניקיון
שירותי אחזקה
שירותי אבטחה
שירותי ניהול חניון
שירותי ניהול מתקנים משותפים וציבוריים

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום רכש	ויזמן אילנית
יחתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

משרד הכלכלה, הרכש
בניין ג'נרי, רחוב בנק ישראל 5, קריית הממשלה, ת"ד 3166, ירושלים 9103101
טל' 02-6662185, פקס 02-6662948

חטיבת תפעול ולוגיסטיקה
אגף בניין ונכסים
מחלקת אחזקה וניהול מבנים
רחוב הצבי 15
ירושלים 94386



יום חמישי י"ח אב תשע"ז
10 אוגוסט 2017

לכבוד:

משרד הכלכלה – אגף רכש ונכסים

לידי הגב' – אילנית וזמן

באמצעות מייל

ג.ג.

הנדון: בניין הצבי ירושלים – שירותי חברת הניהול לשנת 2018

בניין הצבי ירושלים מנוהל ע"י חברת ניהול של חברת בזק והיא מעניקה שירותים לדיירי הבניין
הכוללים:

- שירותי ניקיון
- שירותי אחזקה
- שירותי אבטחה
- ניהול חניון
- ניהול מתקנים משותפים וציבוריים

החל מה- 01/01/2018 כל השירותים שצוינו מעלה יינתנו לדיירים ע"י חברת הניהול בלבד ולא תינתן
אפשרות להפעלת קבלנים חיצוניים במבנה.

כיום השירותים ניתנים במלואם ל: חברת רשות מקרקעי ישראל, משרד הבריאות, עיריית ירושלים,
קרן קמח.

אשמח לעמוד לשירותיכם בכל עת.

רונית טל

מנהלת חברת ניהול – בניין הצבי

מחלקת אחזקה וניהול מבנים

חטיבת תפעול ולוגיסטיקה

בזק חברת ניהול ואחזקת מבנים
בניין הצבי 15
ירושלים 94386

אילנית ויזמן

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

רונית טל - חטיבת תפעול ולוגיסטיקה - <Ronit.Helfgot@bezeq.co.il>
יום ראשון 07 אוקטובר 2018 09:42
אילנית ויזמן
FW: ספק יחיד
מכתב ספק יחיד.pdf

חיובי.

בברכה,
רונית טל
מנהלת חברת ניהול ואחזקה דרום | חטיבת תפעול ולוגיסטיקה
ronitta@bezeq.co.il
050-6775522 | 02-5395465
bezeq.co.il



From: Ilanit.Vizman@Economy.gov.il <Ilanit.Vizman@Economy.gov.il>
Sent: Sunday, October 7, 2018 9:38 AM
To: Ronit Helfgot -רונית טל - חטיבת תפעול ולוגיסטיקה <Ronit.Helfgot@bezeq.co.il>
Subject: ספק יחיד

הי רונית,

המכתב הזה בתוקף גם לשנת 2019 נכון?

אילנית